



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	ক্যাশন কম্পোজিট প্রডাক্টস লি:
ঠিকানা	SATABDI BHABAN, 2ND & 3RD FLOOR, 19, MAIN ROAD, MIRPUR-10, DHAKA
কারখানার কোড	DHK204
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor Load Plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	The factory owner has been instructed to prepare and submit a load plan for vetting. Once it is submitted by the factory owner, it will be duly vetted. The factory owner should arrange displaying the approved load plan for each floor on the wall in a visible location and shall adhere to it.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০৭-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: Floor load plan was not found. 24.05.21 Visit observation: Floor load plan was not found.

**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Load intensity
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The consultants strongly recommed storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 40 psf ( 2.0 kN/m2 )
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Required drawing & desing not found. Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: No overload found during inspection day. 24.05.21 Visit observation: No overload found during inspection day.

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Distress in Primary Structural Element
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The owner or user of the building should be vigilant about development of any distress, particularly in primary structural elements such as columns, beams and slabs. If crack appear, propagate and widen, detail assessment and adoption of the remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: There is no distress in primary structural element. On 10.02.2021: No distress in primary structural Element. 24.05.21 Visit observation: Distress in primary structural element has not been found but a breakable emergency steel stair has been found on this factory.

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Future Structural Modification/Extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The usage of the building may continue at the present level of loading provided that the loading recommendation as mentioned earlier are followed. For any kind of future structural modification, vertical extension or change in usage pattern should be made unless DEA is done and approval obtained from DEA experts/appropriate authority.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Required drawing & desing not found. Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: No extension found during inspection day. 24.05.21 Visit observation: No extension found during inspection day.

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inadequate Factor of Safety
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factor of safety for this building has been found to be low 1.68 for some of the inner column(s) with the existing gravity load , it is recommended to have a detail engineering assessment (DEA) of the structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Required drawing & desing not found. Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: DEA work is not started yet. 24.05.21 Visit observation: DEA work is not started yet.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness & Cracks
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The building needs some repair and maintenance work. The deteriorated platers and the cracks appeared must be repaired. Proper measures should be taken to eradicate dampness.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Dampness has found in east corner of the 2nd and 3rd floor partition wall. They has not taken action. On 10.02.2021: Dampness has been found in several areas of different floor of this building. 24.05.21 Visit observation: Dampness has been found in several areas of different floor and also found in stair case.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As-built Drawings
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As built structural and Architechtural drawings to be prepared for the building. As part of this process building engineer will be required to make a number of checks on the as-built construction.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Required drawing & desing not found. Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: As-built drawing was not found on site. 24.05.21 Visit observation: As-built drawing was not found on site.

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Soil Investigation Report
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Soil investigation should be done as soil boring report is not available to check the foundation adequacy.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	২৬-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On Visit Date 16.11.2020: Required drawing & desing not found. Not contact any DIFE enlisted Consulting firm yet. And they has no interest to do remediation work because of they are trying to shift the factory from this building within 3 month. On 10.02.2021: Soil Investigation report was not found on site. 24.05.21 Visit observation: Soil Investigation report was not found on site.

