



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	লিউ স্টার ক্যাশন লিঃ
ঠিকানা	Plot-98 (2nd Floor), Chaydana, National University, Joydebpur, gazipur
কারখানার কোড	GZP250
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরন: [কাঠামোগত মূল্যায়ন](#) পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Columns appear to be stressed
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in all columns.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC. No stress were seen.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Columns appear to be stressed
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in situ concrete strength by 100mm diameter cores.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC. No stress were seen.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Columns appear to be stressed
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC. No stress were seen. Load plan was posted on the floor.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Columns appear to be stressed
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Implement actions arising from Engineering Assessment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC. No stress were seen.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Loaded cantilever slab
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to Assess or check the structural design of cantilever slab and supporting columns of factory building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Loaded cantilever slab
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Implement actions arising from Engineering Assessment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Cracks in several Beams and Slabs
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to check all cracks either their structural or not. If it is structural then repair all cracks. Only plaster is not acceptable.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC. No cracks on the beams and slabs were observed.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inconsistencies between Record Information and existing structure
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The building engineer to survey the actual conditions and produce the As-build drawings as early as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inconsistencies between Record Information and existing structure
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Check the foundation system. Building Engineer to provide evidence of as constructed foundation type by digging trial pit.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has solved the issue assigning their consultant
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: They have received no color certificate from ACCORD/RSC.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water Ingress at Roof Level.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide a proper water proofing layer or Membrane on the roof floor.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Action has not been taken but the factory have agreed to complete this issue.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৭-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: Coating was given to prevent water ingress at rooftop.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water Ingress at Roof Level.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide water proofing paint or layer on extended reinforcement. If no extension is necessary or planed then cut them all.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Action has not been taken but the factory have agreed to complete this issue.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৭-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: Coating was given to prevent water ingress at rooftop.

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Weird light weight steel roof under concrete roof on north west corner.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to define why this steel roof was provided ? and remove that, if it's not necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Factory has removed the light weight steel roof under concrete roof on north west corner.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	04.05.2021: Steel roof was removed at rooftop.