



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	সিনথেটিক এডেসিভ কোং লি:
ঠিকানা	., 0, (Chandgaon, Chattogram, Chattogram)
কারখানার কোড	CCHT026
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	All Factory Building has an approved master plan from local authority. Full set of Architectural and Structural drawing were not available for any of the building. As-built drawings were not available for any of the building. Sub soil investigation report was not available. Any Material Test Report was not available. Also Design Report was not available for any of the factory building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Develop a full set of as-built Architectural and Structural drawing showing Floor Plan, Section, Elevation details, all structural members and foundations details for all the building. Factory should also conduct Detail Engineering Assessment (DEA) for all Building. All prepared as-built documents should be credible based on the requirements of BNBC 2020.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন
পর্যবেক্ষণ

Uncontrolled loading has been observed at 1st Floor of Factory Building. There is no marking at storage area indicating maximum allowable loading limit.

কাপ
আইটেম
ক্যাটাগরি

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম

Develop a program to ensure that all live loads for which a floor has been designed for will not be exceeded. The designated Load Manager shall oversee this program and ensure it is enforced.

সুপারিশের
তথ্যসূত্র

কারখানার
কার্যক্রম

অগ্রাধিকার

প্রযোজ্য নয়

চূড়ান্ত
সময়সীমা

-

সংশোধিত
সময়সীমা

-

অগ্রগতির
অবস্থা

মন্তব্য

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন
পর্যবেক্ষণ

Uncontrolled loading has been observed at 1st Floor of Factory Building. There is no marking at storage area indicating maximum allowable loading limit.

কাপ
আইটেম
ক্যাটাগরি

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম

Have a qualified structural engineer confirm the capacity to support the load is available. Load Plans should also be developed.

সুপারিশের
তথ্যসূত্র

কারখানার
কার্যক্রম

অগ্রাধিকার

প্রযোজ্য নয়

চূড়ান্ত
সময়সীমা

-

সংশোধিত
সময়সীমা

-

অগ্রগতির
অবস্থা

মন্তব্য

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন
পর্যবেক্ষণ For PVC Water Tank Concentrated Load Condition was observed at the roof top of
Factory Building.

কাপ
আইটেম
ক্যাটাগরি

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to confirm and document that provisions have been made to accommodate concentrated loads. If provisions have not been made, have a qualified structural engineer develop a remediation plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন
পর্যবেক্ষণ Crack has been Observed in Brick Wall of Factory Building.

কাপ
আইটেম
ক্যাটাগরি

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finishing to the Brick Periphery Wall are needed to be removed to investigate if cracks penetrate to the building structure. Investigation needed to determine reasons for cracks.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been Observed in Brick Wall of Factory Building.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer for regarding Crack in Brick Periphery Wall.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding was observed at Water Treatment Plant of Factory Building.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The roof slope and drainage system should be corrected as required to produce proper and timely drainage of the roof surface and eliminate or minimize water ponding.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Parapet wall was not available as per standard height on Roof Top of Factory Building.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Parapet wall of Roof Top should have built up to 42" as directed by proper guidance.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness was Present in brick wall of Factory Building and Corrosion was present in exposed rebar on roof top of Factory Building.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to brick wall to be removed to investigate if dampness penetrates into the building wall. Investigation needed to determine the source of the damp and way to prevent it re-occurring. Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer. All steel member should be painted properly.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	