



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	কেমাস ডিজাইন লিঃ
ঠিকানা	246/1/F, West Agargaon, Sher-E-Bangla Nagar
কারখানার কোড	DHK201
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Building Approval
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As built architectural and engineering drawing to be prepared and submitted for approval by appropriate authority for the rear building. As part of this process building engineer will be required to make a number of check on the structural design as described in the following recommendations. zf
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 01/10/2018: Factory not engaged any consultant firm. On 04/12/2018: This factory owner have made an agreement with an enlisted consulting firm and they are working on it. On 30/12/2019: The factory management have submitted their design & drawings to DIFE and waiting for taskforce meeting decision from DIFE. 20.10.2020: Same as previous visit. 07.01.2021: DEA has been submitted on 30.06.2019 and a review has been found from taskforce but reviewed item is not submitted yet. On 31/08/2021:DEA has been submitted on 30.06.2019 and a review has been found from taskforce but reviewed item is not submitted yet.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As build design drawing
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The owner has to prepare as build drawing with scanning of the rebar s in columns for the three lower tiers within 2 months.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 01/10/2018: Factory not engaged any consultant firm. On 04/12/2018: This factory owner have made an agreement with an enlisted consulting firm and they are working on it. On 30/12/2019: The factory management have submitted their design & drawings to DIFE and waiting for taskforce meeting decision from DIFE. 20.10.2020: Same as privious visit 07.01.2021: As built design drawing has been submitted on 30.06.2019. On 31/08/2021:As built design drawing has been submitted on 30.06.2019.

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	The tin shed structure on roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The undocumented roof top constructions ( tin shed and RC slab portion ) above the six storey roof have to be removed with in three months.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৭-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 30/12/2019: The tin shed structure on roof found demolished on the visiting date. 20.10.2020: Tin shed prayer room on roof top has not demolished yet. On 31/08/2021:No remedial action was found regarding this issue.

## ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Intensity of floor loading
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner is asked to shift all storage of ground floor immediately. More over the consultant strongly recommend storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 80 psf ( 4KN/m2) .
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 30/12/2019: The factory management have submitted their design & drawings to DIFE and waiting for taskforce meeting decision from DIFE. 20.10.2020: Same as prvious visit. 07.01.2021: No overload found during inspection day. On 31/08/2021: No overloading has been found on the date of inspection.

## ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal and vertical extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal and vertical extension shall be made with out detail investigation and no further construction is to be carried out on this building untill check structural adequacy.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 30/12/2019: No horizontal or vertical extension found on the visiting date 20.10.2020: Same as prvious visit. 07.010.2021: No horizontal or vertical extension found on the inspection day. On 31/08/2021: There was no horizontal or vertical extension found on the inspection date.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Floor load plan
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory owner has to prepare and submit the load plan for all floors with in three weeks for approval and has to arrange displaying the vetted load plan of each floor on the wall in a conspicuous location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৭-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 01/10/2018: Factory not engaged any consultant firm. On 04/12/2018: This factory owner have made an agreement with an enlisted consulting firm and they are working on it. On 30/12/2019: The factory management have submitted their design & drawings to DIFE and waiting for taskforce meeting decision from DIFE. 20.10.2020: Same as previous visit. 07.01.2021: Floor load plan has been submitted on 30.06.2019. On 31/08/2021: Floor load plan has submitted on 30.06.2019.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Distress in primary structural elements
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The owner or user of the building should be vigilant about development of any distress, particularly in primary structural elements of the building. If cracks appear, propagate and widen, detailed assessment and adoption of remedial measures may become necessary.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	২৫-১২-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 30/12/2019: No distress in primary structural elements found on the visiting date. 20.10.2020: Same as previous visit. 07.01.2021: No distress in primary structural elements found on the inspection day. On 31/08/2021: There was no major distress found in any structural primary elements on the date of inspection.