



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"শ্রমজীবী মানুষের অধিকার,
বৈষম্যহীন বাংলাদেশের অঙ্গীকার"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	কোষ্ট টু কোষ্ট ক্যাশন লিমিটেড
ঠিকানা	Itahata, Bashon, Gazipur Sadar, Gazipur-1702.
কারখানার কোড	GZP070
কালার কোড	প্রযোজ্য নয়

মূল্যায়নের ধরন: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: ২৫-০৪-২০২২
--	---------------------------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	42psf Central 1.87 Corner 1.81 Edge 1.88 20psf Central 2.09 Corner 1.93 Edge 2.04
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance of a qualified structural engineer conduct destructive core testing to validate the in-situ concrete compressive strength of the structural elements.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৫-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: This issue was covered in DEA. DEA of the factory building was accepted by Alliance on 16/10/2015. Factory has taken cores from beams and columns. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: This issue has been covered in DEA which got acceptance from ALLIANCE on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay in accordance with as-built condition.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	In structural design and occupancy certificate, it is mentioned that design has considered dead load, live load, basic wind load, and seismic zone factor as per BNBC (1993/2006). But numerical value of wind load and seismic loads are not available as per Alliance Standards Part 8 Section 8.17 Design for Lateral Loads and 2006 BNBC Part 6 Section 1.5
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Have a qualified structural engineer document compliance with the seismic and wind requirements stated in the 2006 BNBC.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: This issue was covered in DEA. DEA of the factory building was accepted by Alliance on 16/10/2015. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: This issue has been covered in DEA which got acceptance from ALLIANCE on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay in accordance with as-built condition. 25-04-2022 (CCVV): Roof top plan and Lift machine room are not included in approved as built drawings.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	In structural design and occupancy certificate, it is mentioned that design has considered dead load, live load, basic wind load, and seismic zone factor as per BNBC (1993). But numerical value of wind load is not available.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to confirm satisfactory structural performance of the buildings under wind loading.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: This issue was covered in DEA. DEA of the factory building was accepted by Alliance on 16/10/2015. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: This issue has been covered in DEA which got acceptance from ALLIANCE on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay in accordance with as-built condition.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No program is in place to ensure loads will not be exceeded as per BNBC Part 6 Chapter 1 Section 1.4.6 and Alliance Standard Part 13 Section 13.7 and Part 8 Section 8.9.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Develop a program to ensure that all live loads for which a floor or roof has been designed for will not be exceeded. The designated Load Manager shall oversee this program and ensure it is enforced.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Load plan has been prepared as part of DEA. DEA of this factory has been accepted by Alliance on 16/10/2015. During inspection load plan was posted on the wall. Load was found below 42 psf. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: A set of load plan has been prepared and submitted to ALLIANCE for review along with DEA report which was accepted on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay with actual condition. Loading was observed within limit in accordance with posted load plan.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	The following elements are not braced as per Alliance Standards Part 8 Section 8.18 Seismic Bracing of Key Non-Structural Elements and 2006 BNBC Part 6: – Water tank, Roof Top, West Side – Storage racks, 2nd Floor
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Adequately anchor and brace all non-structural elements noted to resist earthquake forces to comply with the BNBC and Alliance Standard.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	DONE
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৫-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: During inspection. Water tanks on roof were found braced and storage racks on 2nd floor were found anchored. On 12/09/2017: This issue remains corrected. During inspection, water tanks and storage racks were observed braced and anchored.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Live loads are not provided for storage areas such as basement storage areas or sewing section areas where live loads may exceed 2.0 kN/m ² as per Alliance Standards Part 8 Section 8.15 Minimum Floor Design Loads
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The authority should engage an expert structural engineer to calculate actual live load for each critical section of the floor, particularly storage area and sewing section. Measured live load should be verified with the designed live considering factor of safety.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৫-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Load plan has been prepared as part of DEA. DEA of this factory has been accepted by Alliance on 16/10/2015. During inspection load plan was posted on the wall. Load was found below 42 psf. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: A set of load plan has been prepared and submitted to ALLIANCE for review along with DEA report which was accepted on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay with actual condition. Loading was observed within limit in accordance with posted load plan. 25-04-2022 (CCVV): Storage on 4th floor is not shown in load plan.

সংযুক্তিসমূহ (১)



৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No load manager has been assigned as per Alliance Standards Part 8 Section 8.9 Factory Load Manager
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Designate a representative as the Factory Load Manager. The Factory Owner shall ensure that at least one individual, the Factory Load Manager who is located onsite full time at the factory, is trained in calculating operational load characteristics of the specific factory. The Factory Load Manager shall serve as an ongoing resource to RMG vendors and be responsible to ensure that the factory operational loads do not at any time exceed the factory floor loading limits as described on the Floor Loading Plans.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Factory has engaged a load manager named Aparesh Nandi. On 12/09/2017: This issue remains corrected.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No load plans have been prepared as per Alliance Standards Part 8 Structural Design Section 8.10 Floor Loading Plans (Load Plans)
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Have a qualified structural engineer develop Floor Loading Plans per the requirements of Part 8 Section 8.20.5.3
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Load plan has been prepared as part of DEA. DEA of this factory has been accepted by Alliance on 16/10/2015. During inspection load plan was posted on the wall. Load was found below than the mentioned load on load plan. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: A set of load plan has been prepared and submitted to ALLIANCE for review along with DEA report which was accepted on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay with actual condition. Loading was observed within limit in accordance with posted load plan. 25-04-2022 (CCVV): In approved load plan one portion of 8th floor (Finished Goods rack) is mentioned as Heavy Storage and 120 psf live load is shown maximum permissible load. In approved DEA it is mentioned that structure is adequate for 80 psf.

সংযুক্তিসমূহ (১)



৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No load plans posted as required per Alliance Standard Part 8 Section 8.20.5.3
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Have a qualified structural engineer prepare load plans including the information required in Section 8.20 of the Alliance Standard. Load Plans shall be prepared for each floor. These Load Plans shall document the actual maximum operational loading that is intended and/or allowable on each floor. For each section of a floor, live load should be posted in the adjacent column, particularly for the critical sections.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Load plan has been prepared as part of DEA. DEA of this factory has been accepted by Alliance on 16/10/2015. During inspection load plan was posted on the wall on each floor. Load was found below than the mentioned load on load plan. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: A set of load plan has been prepared and submitted to ALLIANCE for review along with DEA report which was accepted on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay with actual condition. Loading was observed within limit in accordance with posted load plan.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Areas are not marked with acceptable loading limits as per Alliance Standards Part 8 Structural Design Section 8.11 Floor Load Markings
কাপ আইটেম কাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide signage or the appropriate markings at all areas used for storage to indicate the acceptable loading limits detailed in the Load Plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	৩১-১২-২০১৫
সংশোধিত সময়সীমা	২৭-০৪-২০১৪
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	ON 28/03/2017: Load plan has been prepared as part of DEA. DEA of this factory has been accepted by Alliance on 16/10/2015. During inspection load plan was posted on the wall on each floor. Load was found below than the mentioned load on load plan. Load marking was observed on some storage areas. However, It could not be verified due to unavailability of accepted original documents from Alliance. On 12/09/2017: A set of load plan has been prepared and submitted to ALLIANCE for review along with DEA report which was accepted on 16-Oct-2015. During verification inspection, all the as-built drawings were found okay with actual condition. Loading was observed within limit in accordance with posted load plan. In addition, markings for storage areas have been provided.