




গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর


"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"


ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য


কারখানার নাম	আলিজা ক্যাশন লিঃ
ঠিকানা	East West Industrial Park Ltd, Chaydana, P.O: National University, Gazipur
কারখানার কোড	GZP018
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: ২৪-০১-২০২৩


নির্দেশিত উদ্দেশ্য	High over stress have been found in corner and edge columns.
সময় সীমাবদ্ধি	

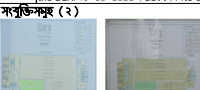
১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	Areas of overstress should not be used for storage. Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.
কার্যক্রম উপস্থাপনা	Areas of overstress is not used for storage. Design is reviewing as part of DEA
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: This issue has been covered in DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Factory has already received No objection Certificate (NOC). 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	Verify insitu concrete stresses either by cores (100mm diameter) or existing cylinder strength data for all the columns or cores from a minimum of 4 non-critical columns.
কার্যক্রম উপস্থাপনা	We have completed in situ concrete stress by (100mm core)
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: This issue has been covered in DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Factory has already received No objection Certificate (NOC). 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced. See attached Scope at Chapter 6.
কার্যক্রম উপস্থাপনা	A Detail Engineering Assessment of Factory has been commenced
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: This issue has been covered in DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Factory has already received No objection Certificate (NOC). 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
কার্যক্রম উপস্থাপনা	Load plan has been produce and actively managed
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: A set of load plan has been produced and submitted to ACCORD along with DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Retrofitting work for all column has been completed. Final load plan has been posted on each floor. During inspection floor live load was observed according to posted final load plan. 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). They posted load plan on each floor. Retrofitting was done too according to the DEA. 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	Detail Engineering Assessment of Factory to be completed
কার্যক্রম উপস্থাপনা	Detail Engineering Assessment of Factory has been completed
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: This issue has been covered in DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Factory has already received No objection Certificate (NOC). 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম সূচনা	Continue to implement load plan.
কার্যক্রম উপস্থাপনা	Load plan has been implemented
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
উদ্দেশ্য	১৪-০৯-২০১৬
সমাপ্তি তারিখ	১১-০১-২০১৭
কার্যক্রম সমাপ্তি	সমাপ্তি
মন্তব্য	on 3/24/2020: A set of load plan has been produced and submitted to ACCORD along with DEA. DEA of the factory was accepted on 17th December, 2015. Retrofitting work for all column has been completed. Final load plan has been posted on each floor. During inspection floor live load was observed according to posted final load plan. 18.02.2021: DEA of this factory was accepted by ACCORD on 17th December 2015 and they received No Objection Certificate (NOC). They posted load plan on each floor. Retrofitting was done too according to the DEA. 19-05-2022 (CCV): No evidence regarding DEA approval has been found on-site during visit.
সম্পর্কিত নথী (২)	

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding was observed due to lack of proper sloping and drainage system on roof. Sources of water was rain.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide adequate slope and drainage system on roof top.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Adequate slope and drainage system was not managed
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০৭-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	on 3/24/2020:No water proofing was applied at the roof top. Building Engineer is required to apply appropriate water proofing at the roof top to stop water accumulation. 18.02.2021: No drainage system or water proofing was found. 19-05-2022 (CCVV) : During visit drainage system and adequate slope was found.

সংযুক্তিসমূহ (২)




২.২. কার্যক্রম

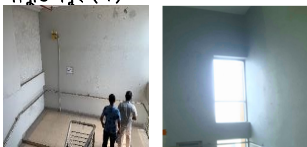
কার্যক্রম	Carry out maintenance work on an ongoing basis.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Maintenance work has not been done
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৬-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	on 3/24/2020:No water proofing was applied at the roof top. Building Engineer is required to apply appropriate water proofing at the roof top to stop water accumulation. 18.02.2021: No drainage system or water proofing was found. 19-05-2022 (CCVV) : During visit drainage system and adequate slope was found.


সংযুক্তিসমূহ (২)



পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness have been found on wall and ceiling. Dampness occurs due to seeping of water from pipe leakage.
কারণ আইটেম ক্যাটাগোরি	

৩.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Leakage water pipes and joints available on roof top should be fixed or replaced.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যখানার কার্যক্রম	Leakage of water pipes and joints is fixed
অভ্যাহিকার	৬ মণ্ডল
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০৭-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অধ্বগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	on 3/24/2020:No leakage observed. 18.02.2021: No leakage was seen.
সংযুক্তিসমূহ (১)	
	

৩.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Carry out repair remedial works as required.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যখানার কার্যক্রম	Repair works has been done
অভ্যাহিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২০-০৭-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	-
অধ্বগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	on 3/24/2020:Observed some maintenance issue. 18.02.2021: Some dampness was found on the roof top staircase walls. 19-05-2022 (CCVV) : During visit evidence of dampness was found on the roof top staircase walls.
সংযুক্তিসমূহ (২)	
	

৩.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	To keep the provision for cross ventilation
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যখানার কার্যক্রম	Cross ventilation has implemented
অভ্যাহিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৬-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অধ্বগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	19-05-2022 (CCVV) : During visit evidence of dampness was found on the roof top staircase walls.
সংযুক্তিসমূহ (১)	
	

৩.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to monitor for dampness on an on-going basis.
সুপারিশের উত্থাসূত্র	
কার্যখানার কার্যক্রম	Dampness is monitored on an ongoing basis.
অভ্যাহিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৬-১২-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	
অধ্বগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	on 3/24/2020-monitoring for dampness is on-going 18.02.2021: Some dampness was found on the roof top staircase walls. 19-05-2022 (CCVV) : During visit evidence of dampness was found on the roof top staircase walls.
সংযুক্তিসমূহ (২)	
