



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	এমিরাল্ড ডেসেস লি:
ঠিকানা	Haji Adam Ali Complex, Degerchala, National University, Joydebpur, Gazipur
কারখানার কোড	GZP099
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Over stress have been found to very high in Corner (F7) and high in edge column (F6)
কাগজ স্বাক্ষর	
কাটাংশ	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Empty areas by effected columns on all floors.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	[Whom is going to carry out the recommendation?] [How will the recommendation be carried out?]
অধীক্ষক	শ্রীকান্ত
চুক্তি সমরপীমা	০১-০১-১৯৭০
সম্পাদিত সমরপীমা	০১-০১-১৯৭০
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per information from head office) .As built design drawings ,DEA,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.

১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Even though reducing load will not make the building amber the factory should still reduce loading from E/6 to F/7 panel to make the building safer than it currently is.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design loads and column stresses in the areas identified above.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per information from head office) .As built design drawings ,DEA,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by cores (100mm diameter) or existing cylinder strength data for all the columns or cores from a minimum of 4 non-critical columns.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced. See attached Scope at Chapter 6.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be completed. Reduce load on column by removing upper levels of structure. Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	০১-০১-১৯৭০
অধীক্ষক নকশা	চন্দন
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

১.৭. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
মুদা়িলেপ উপস্থাপন	
কন্সাল্টাং কার্যক্রম	
অধীক্ষক	
চুক্তি সমরপীমা	
সম্পাদিত সমরপীমা	০১-০১-১৯৭০
অধীক্ষক নকশা	শুক হাদি
মন্তব্য	27.October 2020.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,load plan,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack has been found in slab and wall in the cantilever portion of 1st and 2nd floor in the north-east side of the building. Width of crack is 3- 4mm and this cracks occur due to deflection of cantilever slab. Besides, crack has been found in the brick wall of 6th floor in the southside of the building. Width of crack is 5-7 mm and possible cause of cracks are due to deflection of beam over the masonry wall. No high loading has been observed in this areas during visual inspection.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to beams to be removed to investigate if cracks penetrate the building structure. Building Engineer to review further if cracks are found to penetrate into building structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	27.October 2020:They don't take any step to investigate the cause of cracks.

২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to monitor for cracking on an on-going basis. As part of DEA check strength and deflection capacity of canitlevers for design loading. Propose remedial works as required.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	27.October 2020:They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,load plan,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Existing structure do not match with structural drawing. In structural drawing there are three stairs but actually there are two. There is a stair and two columns in south-east corner of the building as per structural drawing but practically there is only one column, stair case and one column are not constructed. The cantilever in south direction is only shown in structural drawing but practically there are cantilever in all four directions. Also area between gridline A-B and 5-6 is not shown in structural drawing which is constructed in actual structure. Also the structural design was done based on 6 story building but the building is constructed 7 stories.
ক্যাপ আইটেম কাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to survey as constructed building and prepare as build layout accordingly as part of DEA.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	27.October 2020:They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforfation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,load plan,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Update calculations showing the structural adequacy of the building structure taking into account the factory design imposed loading and the as built structure as part of DEA.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	27.October 2020:They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforfation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report,rebar test report,Retrofitting drawing ,load plan,approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Telecommunications equipment and mast on the roof of the factory
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out an Engineering Assessment concentrating on the anchor points to establish if the slab and connections are sufficient for the applied loadings.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	27.October 2020:This part is related with DEA.They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforfation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report, rebar test report, Retrofitting drawing ,load plan, approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.

৪.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Update drawings to show mast.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	27.October 2020:They submitted their design document to DIFE on 16 May 2019. (as per inforfation from head office) .As built design drawings ,DEA,core test report, rebar test report, Retrofitting drawing ,load plan, approval plan found on site.Efected columns are not fully empty yet.More over 5th floor is found over loaded due to cartoo godown.