



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"শ্রমজীবী মানুষের অধিকার,  
বৈষম্যহীন বাংলাদেশের অঙ্গীকার"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	এমিরাল্ড ডেসেস লি:
ঠিকানা	Haji Adam Ali Complex, Degerchala, National University, Joydebpur, Gazipur
কারখানার কোড	GZP099
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরন: <b>অগ্নি মূল্যায়ন</b>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
---	-----------------------

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Conductivity and record of fire drill
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Ensure adequate numbers of fire drills under the Fire Safety Plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. No document is found regarding fire drill during the visit.

**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Testing and record of fire-fighting equipment
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have proper testing plan & record of fire safety equipment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. No testing documents and records of fire fighting equipment's are found during the visit.

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Lighting arrangement with wiring protected in conduits and covers to light fittings of storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Lights in storage area need to be installed with protective covers and conduits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Lighting arrangement with unprotected covers

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Management of combustibles in storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Combustibles are to be managed with yarn store. Storage facilities with no air-conditioning duct shall be minimum 2.9 m and when used as a storage facility there shall be a minimum clearance of one third the floor height from the ceiling to the top of the storage stack
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020 : Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Housekeeping management for combustibles in storage areas are not maintained in proper manner

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of illuminated emergency light in floors and escape routes
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with adequate illuminated emergency lighting in floors, exits & stairs. ( Escape route ).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Illuminated emergency lighting are not found in floors, exits & stairs from ground to fourth floor.

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Visibility and uniformity of exit signs
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Ensure illuminated exit signs in floors so that it is visible from all positions.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Illuminated exit signs and directional exit signs are not found at any floor of this building during the visit.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of As Built Drawing with machine layout & escape route
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have as built drawing with proper dimensions showing all the means of escape.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	উ স্তর
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. As-built drawing with machine layout is not available in the factory.

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire safety training from BGMEA or Fire service & Civil Defense or others
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire manager/Director need to have safety training from proper authority & worker of the factory should as far as possible be trained for use fire extinguisher.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Factory has not arranged any training from BGMEA or FSCD or others. Training documents are not found during the visit.

#### ৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors need to be replaced by side swinging so that un-lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Collapsible steel doors with locking feature are found in both stair

#### ১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Handrail on both sides of stairways
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide handrail on both sides of stairways.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Both side handrails are not found during the visit.

#### ১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Emergency backup power for critical fire safety system ( signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc. )
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to Emergency backup power for critical fire safety system ( signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc. )
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Emergency backup power is not available for critical fire safety system during the visit.

#### ১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have a proper pre-plan for fire department
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Fire department pre-plan is not yet prepared.

#### ১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Proper fire separation of child care within safe location
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Childcare needs to be separated from finishing section with 3 hours rated construction and 2 hours rated opening or door.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 27-10-2020: childcare room is not found in the factory premises During the visit.

#### ১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Storage area needs to be protected with 2 hours rated construction & 1.5 hours rated opening or doors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Storage area is found not fire separated

#### ১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of boiler, generator, sub-station and chemical room
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Boiler: Factory need to protect the boiler room from the finishing section of 1st floor of the building by 4 hours rated construction with 2 hours fire rated door/opening Generator: Factory need to protect the generator room from the bonded warehouse, car parking & south west middle stair located at basement floor of the building by 4 hours rated construction with 2 hours fire rated door/opening
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. At present, boiler and generator rooms are located far away to the other occupancies in safe distance but it has found adjacent to each other with inadequate wall barrier ( 5 inch. ) and non rated door opening in between them. Sub-station and chemical room are not found during inspection.



## ১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The entire exits connecting to the staircases ( 2 numbers staircase ) need to be protected with fire and smoke resistant enclosures and opening ( 2 hour rated enclosure and 1.5 hour rated door ) and provide a protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Staircases are not protected with fire and smoke resistant enclosures and opening at any floors during the visit.

## ১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of centralized fire detection system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to install centralized and automatic fire detection & alarm system on all occupied floors, including other tenanted floors of the building as per NTPA Guideline
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Centralized fire detection & alarm system has not found in the factory during visit.

## ১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Installation of fire alarm system and call point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory need to install manually operated electrical fire alarm system and automatic fire alarm system with single or multiple call boxes on all occupied floors, including other tenanted floors of the building
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. fire alarm system and call point not found in the factory during visit time.

## ১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of control panel for automatic fire detection and alarm system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install control panel for centralized and automatic fire detection and alarm system at required location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. control panel for automatic fire detection and alarm system not available in the factory during visit time.

## ২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of standpipe system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install proper standpipe system having at least 100 mm dia of standpipe. First aid hose system (38 mm nominal) shall be provided (Ref. Fire Service Standard # 9) in addition to Fire Aid Fire Fighting Appliances in existing high rise NTPA (20 m) buildings. In addition 50 mm or larger hose connection facility shall be provided.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Standpipe system is not available as per standard in the factory during visit time.

#### ২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Maximum throw of hose pressure at the highest point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to ensure the minimum pressure for standpipes supplying a 50mm or larger hose shall be at least 300 kPa and standpipe supplying first aid hose (38mm nominal) may have a minimum pressure of 200 kPa.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before.

#### ২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Siamese connection for fire department
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with Siamese connection for to the standpipe system located outside the building and accessible to the fire department connection.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. Siamese connection is not found in this factory during visit time.

#### ২৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of dedicated fire pump with sufficient capacity and backup power
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have dedicated fire pump with backup power system & sufficient capacity for achieve required pressure in the remote place of the factory.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. dedicated fire pump with sufficient capacity and backup power is not found in this factory.

#### ২৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water capacity for fire-fighting
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have sufficient water storage capacity to get adequate pressure to feed fire-fighting equipment and at least 1900liter x 75min=142500 liters water storage tank.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 27-10-2020: Factory has not taken action. It has been found same as it was before. No dedicated water storage tank is found for fire fighting during the visit.