



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"শ্রমজীবী মানুষের অধিকার,
বৈষম্যহীন বাংলাদেশের অঙ্গীকার"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	হুগ নীট ওয়ারস লিঃ
ঠিকানা	Telerchala, Mouchak, Kaliakoir, Gazipur,
কারখানার কোড	GZP143
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
১. পর্যবেক্ষণ	

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Undocumented horizontal extension in the East side of the building has been found during visual assessment. The entire building is extended horizontally in the East side up to roof level. The slab of extended part is constructed by connecting with the slab of existing building without keeping any expansion joints or gaps. Cantilever slabs of the two sides are connected together.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to survey as constructed building. Updated drawings to be prepared showing the correct as constructed layout.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will take action accordingly and they will comple.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	February 11, 2020: Design Drawings were done and submitted for review. 07.09.2020: Design Drawings were prepared and submitted to DIFE for review. 08.11.2020: Design Drawings were done and submitted for review to DIFE 12.08.2021: Factory prepared only Architectural and structural drawings but they need complete their DEA and submit all the document to DIFE HQ.

১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Develop full set of as-built drawings showing structure details, loading plan, dimensions, levels, foundations and framing on Plan, Section and Elevation drawings.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will take action accordingly and they will complete.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৪-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	February 11, 2020: Design Drawings were done and submitted for review. 07.09.2020: Design Drawings were prepared and submitted to DIFE for review. 08.11.2020: Design Drawings were done and submitted for review to DIFE 12.08.2021: Factory prepared only Architectural and structural drawings but they need complete their DEA and submit all the document to DIFE HQ.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	High loading has been found in the 1st floor. Height of stack is 6-3 and loading 140 psf. Stacked materials are finished product.
কাপ আইটেম কাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates and the roof of the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will provide a loading plan and we will maintain accordingly
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	February 11, 2020: Extra load was removed and no high load intensity was found. 07.09.2020: No high load intensity was found 08.11.2020: Load intensity found to be limited during inspection. 12.08.2021: No over loading found. Factory prepared only Architectural and structural drawings but they need complete their DEA and submit all the document to DIFE HQ.

২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement load plan and manage floor loading.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	After getting the load plan we will maintain and will make continue
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৮-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	February 11, 2020: Extra load was removed and no high load intensity was found. Design submitted for review. 07.09.2020: Load plan are found but not posted on wall 08.11.2020: Load plan was given to DIFE for approval and thus not posted on each floor. 12.08.2021: floor load plan found on site but not approved yet.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Column size mentioned in the drawings are mismatched with as constructed structure. C1, C2, C3 column sizes are 12"x15", 12"x12", 15"x12" instead of 15"x15", 15"x18" and 15"x18" respectively. Besides there columns are shown in F/7 and E/7 grid in the drawing, however, no such column grid have been found. In addition, columns up to 2nd floor are made of stone chips and upper floor columns are of brick chips.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to update the as-constructed drawings to reflect the actual site dimensions and column locations
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will take action accordingly and they will comple.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৯-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	February 11, 2020: Design Drawings were done and submitted for review. 07.09.2020: Design Drawings were updated but mitmatch found again need to change 08.11.2020: Design drawings were done and submitted to DIFE for approval. Still mismatch were observed. 12.08.2021: Factory prepared only Architectural and structural drawings but they need complete their DEA and submit all the document to DIFE HQ.

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prepare/update calculations showing the structural adequacy of the floor system taking into account the factory design imposed loading and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will take action accordingly and they will comple.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৪-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	February 11, 2020: Design Drawings were done and submitted for review. 07.09.2020: Design analysis copy are not found during CVV. 08.11.2020: Design drawings were done and submitted to DIFE for approval. No analysis was found.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness have been found in the East side wall near extended portion in the 2nd, 1st floor and in the wall of ground floor. The causes of dampness are water ponding in the roof top due to lack of proper drainage and leakage of pipe. Dampness in the wall of ground floor is due to the seepage of drains near machineries and Column in the east side is directly in-contact with drain water.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the seepage of water from pipes and other sources.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take action accordingly and we will complete. For prevent the seepage we will make proper drainage by discuss with our concern engineering firm.
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	২১-১১-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	February 11, 2020: Dampness found on several places including on the 5th floor slab column and beam connecting point as shown in Picture. 07.09.2020: No dampness found during visit 08.11.2020: Dampness found on several places including on the 5th floor slab column and beam connecting point. 12.08.2021: Factory prepared only Architectural and structural drawings but they need complete their DEA and submit all the document to DIFE HQ.

৪.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A qualified engineer should be involved for maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm. They will take action accordingly and we will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৮-০৪-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	February 11, 2020: Dampness found on several places including on the ground floor storage toilet and outside the building too as shown in picture. 07.09.2020: No dampness found during visit 08.11.2020: Dampness found on several places including on the ground floor storage toilet and outside the building too. 12.08.2021: dampness found on several places including roof and ground floor toilet and outside the building.