



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	লিউ কমেন্স ক্যাশন লি:
ঠিকানা	Joybangla Road, Borobari, Gazipur
কারখানার কোড	GZP248
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: অগ্নি মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
---	-----------------------

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Minimum width of marked aisles
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have marked aisles in all working floor according to 0.9m for one side seat and 1.0m for both side seat.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Passageway are found of more than 0.9m width at ground, 1st, 2nd & 3rd floor. 4th floor is found non operational during visit

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Testing and record of fire-fighting equipment
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have a proper pre-plan for fire service & civil department.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Hanging checklist and registered document of periodical testing is found during visit.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Lighting arrangement with wiring protected in conduits and covers to light fittings of storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Lights in storage area needed to be installed with protective covers and conduits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : All the lights in storage area are found without protecting covers at ground floor.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Management of combustibles in storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Combustibles are to be managed with good housekeeping. Storage facilities with no air-conditioning duct shall be minimum 2.9 m and when used as a storage facility there shall be a minimum clearance of one third the floor height from the ceiling to the top of the storage stack.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Arrangement of combustibles at storage area are found organized.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	As built drawing with machine layout & escape route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to prepare as built drawing with floor machine layout showing means of escape with proper dimension.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : As built drawing with machine layout is found during visit.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire safety training from BGMEA/Fire service & Civil Defense/Others
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire manager/Director need to have safety training from proper authority & worker of the factory should as far as possible be trained for use fire extinguisher.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No document is found regarding fire safety training for workers and other employees from FSCD/BGMEA .

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors need to be replaced by side swinging so that un-lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Sliding type collapsible gate and non-rated steel type sliding doors are found at both exits heading to the stairways. Location- All exits.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Handrail on both sides of stairways
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to provide handrail on both sides of all the stairways.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : AT both stair-1 and stair-2 both side handrails are not provided yet.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of illuminated emergency light in floors & escape route.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with adequate illuminated emergency lighting in floors, exits & stairs. (Escape route) .
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Factory has not provided any illuminated emergency lighting system with backup power in floors & escape routes.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Emergency backup power for critical fire safety system (signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc.)
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Emergency back-up power needs to be connected for critical fire safety system and not less than 30 minutes in case of failure of power supply.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৬-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Emergency backup power is not found in the factory during the visit.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire department pre-plan needs to be developed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০৯-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Fire department pre-plan is not available in the factory during the visit.

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Minimum clear width of stair
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to ensure minimum clear width of stair 0.90 m as per minimum requirement.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Minimum clear width of stair-1 (north-west corner) & stair-2 (south-west corner) is found 2m and 1.5 (approx) m respectively which is satisfactory as per standard.

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of final exit route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Final exit-1 need to protect by 2 hours fire rated construction with 1.5 hours fire rated door from the fabric store till to reach safe refuse area. Final exit-2 need to protect by 4 hours fire rated construction with 2 hours fire rated opening from the generator room till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : From stair-2 to final exit-2, the exit passes beside fabric store and generator room is found without proper fire rated separation also.

১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Final exit route-1 (Stair-1 route & Stair-2 route) need to be protected (2 hours rated construction with 1.5 hours rated door) at each floor level entrance including ground floor and need to be protected with from the fabric and accessories store.at ground floor by 2 hours rated construction with 1.5hours rated door/opening, also need to have the protected escape route till to reach safe refuse area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Fabric store at the ground floor are neither separated itself nor from the filan egress rout at both stairs.

১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of boiler, generator, sub-station & chemical room
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Generator: Generator room need to be protected by 4 hours rated construction with 2 hours rated opening / door from final exit-2 as well as from the final exit route and direct access from outside of the building. Boiler: Boiler room need to be protected with 4 hours rated construction with 2 hours rated opening / door from production floor (Finishing section) of 1st floor of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : An electric boiler is located adjacent to finishing section without fire separation in 1st floor. Generator room is located adjacent to the final exit-2 (north-east corner) without having proper fire rated separation at ground floor.

১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the stairs need to be protected with fire and smoke resistant enclosures & opening (2 hours rated enclosure and 1.5 hour rated door) and provide a protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No fire door is installed , so no stair is fire and smoke proof.

১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of centralized fire detection system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to install centralized and automatic fire detection & alarm system on all occupied floors, including other tenanted floors of the building as per NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Centralized fire detection and alarm system has not installed yet in the factory. The factory has already submitted a drawing to DIFE and pending approval.

১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of control panel for automatic detection and alarm system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install control panel for centralized automatic smoke detection & fire alarm system according to NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Centralized fire detection and alarm system has not installed yet in the factory. The factory has already submitted a drawing to DIFE and pending approval.

১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of standpipe system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install proper standpipe system with having at least 75 mm dia of riser.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No standpipe & hose system is available in the whole factory as per standard. The factory has submitted a drawing to DIFE and pending approval.

২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequate number of hoses
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install 1 riser per 1000 m2 of floor area & Install adequate number of hose in floor area and the minimum hose diameter is 38 mm, or 1.5" preferably fabric hose with variable nozzle to be used in both of the stairways covering the floor area.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Not a single Hose reel box is found installed with dedicated Water storage.

২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Maximum throw of hose pressure at the highest point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to ensure the minimum pressure for standpipes supplying a 50mm or larger hose shall be at least 300 Kpa. For standpipe supplying first aid hose (38mm nominal) may have a minimum pressure of 200 Kpa.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : Not a single Hose reel box is found installed with dedicated Water storage.

২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Siemens connection for fire department
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with Siemens connection for to the standpipe system located outside the building and accessible to the fire department connection.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No standpipe & hose system is available in the whole factory as per standard. The factory has submitted a drawing to DIFE and pending approval.

২৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of dedicated fire pump with sufficient capacity and backup power
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to have dedicated fire pump with backup power system & sufficient capacity for achieve required pressure in the remote place of the factory.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No standpipe & hose system is available in the whole factory as per standard. The factory has submitted a drawing to DIFE and pending approval.

২৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water capacity for fire-fighting
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have sufficient water storage capacity to get adequate pressure to feed fire-fighting equipment and at least $1900'75 = 142500$ liters water storage tank.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৫-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Observation From Visit On 06-09-2021 (CVV2) : No dedicated water storage is yet available for firefighting.