



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	সাজ ক্যাশন লিঃ
ঠিকানা	Hossain Complex (3rd Floor), 1956/A, Airport Road, Halishahar
কারখানার কোড	CHT160
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরন: [কাঠামোগত মূল্যায়ন](#) পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Factory Management to remove any storage loading from column supporting floors of the Building and maintain maximum live load not greater than 10.0 psf on the working floors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 26/6/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: Storage not maintain properly by factory management. 01.09.2021: Floor load not maintain properly

**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses of the total factory building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 26/6/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No design drawing started. 01.09.2021: Design drawing not started.

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses by 100mm dia. cores for columns at grids G3 and A5.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 26/6/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No core test started. 01.09.2021: Core test not started..

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced, see attached Scope.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 26/6/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No design drawing started. 01.09.2021: DEA work not started.

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 23/7/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No load plan work started. 01.09.2021: No load plan found

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Detail Engineering Assessment to be completed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 23/7/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No DEA started. 01.09.2021: DEA work not started.

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Highly Stressed Column
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Continue to implement load plan
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 11/12/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No load plan work started. 01.09.2021: No load plan work started.

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্ষবেক্ষণ	Cracks on structural member
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Sections of plaster finish to structural and non-structural member to be removed to investigate if cracks penetrate into the building members. Investigation needed why it is occurring.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 23/7/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: So many major structural crack found in Beam-column & slab. 01.09.2021: Factory not interested about this issue

#### ৯. পর্ষবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্ষবেক্ষণ	Cracks on structural member
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out any remedial actions as directed by the Building Engineer regarding cracks in columns.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 11/12/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021; Unapproved column remediation work in progress by building owner. 01.09.2021; Unapproved column remediation work in progress by building owner.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Unapproved Floors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	As built engineering drawings of the building to be prepared for unapproved two floors and submitted for approval by appropriate authority. As part of this process building engineer will be required to make a number of checks on the as-built construction.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	Previous timeline: 11/12/2016, Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. 27.09.2020: Factory do not take any action regarding this issue. 13.01.2021: No design drawing found. 01.09.2021: No design drawing found.