



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	আদিত্য ক্যাশন লিঃ
ঠিকানা	Chandana, National University, Gazipur
কারখানার কোড	GZP011
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: <a href="#">কাঠামোগত মূল্যায়ন</a>	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
১. পর্যবেক্ষণ	

পরিদর্শন পর্ব/বেষ্টিত	Moderately over stress was found in Edge and Corner columns. (G5, H5)
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory Engineer to review design, loads and columns stresses in the area identified above.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly
অগ্রাধিকার	৬ স্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৯-০৫-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have submitted DEA report and resign drawings to DIFE for approval. Already drawing and DEA report were reviewed and corrections were given by taskforce. 09.02.2021:Building owner completed DEA and submitted to DIFE for approval but in the mean time they started their retrofitting work. Factory's previous employees were changed so they did not show any design drawing 12.08.2021: Partially done the retrofitting of the building without any approval from DIFE. Retrofitting is near it's completion.

#### ১.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by 100mm dia. cores or existing cylinder strength data for [the identified columns] or [100mm dia. cores from 4 columns].
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৯-০৫-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have cut cores but results were not found on the report. 09.02.2021:Building owner completed DEA and submitted to DIFE for approval but in the mean time they started their retrofitting work. Factory's previous employees were changed so they did not show any design drawing 12.08.2021: Partially done the retrofitting of the building without any approval from DIFE. Retrofitting is near it's completion. Core tests were not available.

#### ১.৩. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plate within the factory giving consideration to floor capacity an column capacity.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern design and consultant firm will provide loading plan and we will implement properly
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৬-০৯-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have submitted DEA report and resign drawings to DIFE for approval. 09.02.2021:Building owner completed DEA and submitted to DIFE for approval but in the mean time they started their retrofitting work. Factory's previous employees were changed so they did not show any design drawing. 12.08.2021: No load plan was posted on floors.

## ২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Structural drawings are not consistent with the as-constructed arrangement of the factory. Grid dimension and column sizes do not match with structural drawing.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to survey as constructed building. Updated drawings to be prepared showing the correct as constructed layout Prepare controlled loading plans for all floors designating
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern design and consultant firm will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৯-০৫-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have submitted DEA report and resign drawings to DIFE for approval. 09.02.2021: Building owner completed DEA and submitted to DIFE for approval but in the mean time they started their retrofitting work. Factory's previous employees were changed so they did not show any design drawing 12.08.2021: Partially done the retrofitting of the building without any approval from DIFE. Retrofitting is near it's completion.

### ২.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Update calculations showing the structural adequacy of the building structure taking into account the factory design imposed loading and the as built structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern design and consultant firm will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৬-০৯-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have submitted DEA report and resign drawings to DIFE for approval. 12.08.2021: Partially done the retrofitting of the building without any approval from DIFE. Retrofitting is near it's completion.

## ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	During inspection as built structural drawing, floor load plan and material test report were not available.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer to check, collect information and produce accurate floor load plan, material test report and complete as- built documentation.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern design and consultant firm will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৬-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No documents were found on site. 01.11.2020: They have appointed Turbo Engineering and they have submitted DEA report and resign drawings to DIFE for approval. 09.02.2021: Building owner completed DEA and submitted to DIFE for approval but in the mean time they started their retrofitting work. Factory's previous employees were changed so they did not show any design drawing 12.08.2021: Partially done the retrofitting of the building without any approval from DIFE. Retrofitting is near it's completion.

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding was found due to lack of proper slope and drainage on roof. Causes of water is rain
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building engineer should check and provide adequate slope and drainage system.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Our concern engineer will check and we will complete accordingly
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৬-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	Aug 10, 2020: No steps were taken to solve this problem 01.11.2020: They still didn't do anything to correct this NC. 09.02.2021: No necessary steps were taken to solve this issue. 12.08.2021: Water ponding found on the rooftop. No drainage was installed.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	There is an undocumented additional story over roof top which is made from corrugated iron roof structure on brick wall.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Building Engineer to survey and prepare as-built drawings for additional structure.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	০৯-০৫-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: Structure on the roof top is now demolished and now they are clearing the floor slowly. 01.11.2020: Structure on the roof top is now demolished and they still didn't clear the rooftop rubbles. 09.02.2021:Structure on the roof top is now demolished and they still didn't clear the rooftop rubbles. 12.08.2021: Structure on the roof top is now demolished and now they are clearing the floor slowly.

৫.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Additional loading to main production building to be identified and incorporated in building assessment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will be assign with design and consultant firm.they will take action accordingly and they will complete
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	২৬-০১-১৯০০
সংশোধিত সময়সীমা	০৯-০৯-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Aug 10, 2020: Structure on the roof top is now demolished and now they are clearing the floor slowly. 01.11.2020: Structure on the roof top is now demolished and they still didn't clear the rooftop rubbles. 09.02.2021:Structure on the roof top is now demolished and they still didn't clear the rooftop rubbles. 12.08.2021: Structure on the roof top is now demolished and now they are clearing the floor slowly.