



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	আবিকো লীট কম্পাঞ্জিট লিমিটেড
ঠিকানা	Lamapara, Kutubpur, Fatullah, Narayangonj
কারখানার কোড	NRY006
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: [কাঠামোগত মূল্যায়ন](#) পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Occupancy certificate was not available.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Apply for issuance of occupancy certificate from the concerned authority.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No document found during inspection. CVV2: 01-11-2020: No documents were available on site. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection only building approval drawing has been found. Others design drawing has not found at factory.

**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Architectural drawings with proper credential has not been found at site.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to update all the architectural drawings. Once prepared have the seal signature of the responsible engineer on the drawings.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No take any action yet now. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE.

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Structural drawings with proper credential has not been found at site. Also provided as-built drawings do not match with existing condition. Mismatches has been observed in column schedule.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to update all the structural drawings. Once prepared have the seal signature of the responsible engineer on the drawings.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No engage a qualified engineer micmach collumn schedule and practical measerment. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE.

## ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No credible design document has been found on site during inspection.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under the guidance of a qualified structural engineer prepare design reports to confirm the structural stability for all the required structures according to BNBC section 1.9.1.1.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No document found during inspection CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE.

## ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Load plan without proper credential has been found on site during inspection.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Have a qualified structural engineer to develop floor load plans for each elevated floor according to design report. Once prepared have them posted in appropriate position.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Floor load plan has been found during inspection but without seal. CVV2: 01-11-2020: They have completed agreement with enlisted firm to submit design/drawings to RCC CVV3: 11_Aug_2021 The factory authority has been completed agreement with enlisted firm to submit design , drawing to DIFE.

**৬. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No load marking has been observed in any floor.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**৬.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Under the guidance of a qualified structural engineer provide marking in the storage areas according of design report and storage type.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No load marking found. CVV2:01-11-2020 : No initiative taken yet CVV3: 11_Aug_2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

**৭. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Geotechnical report has not been found on site during inspection.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**৭.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Under the guidance of a geotechnical engineer conduct a geotechnical investigation in the vicinity of the structure and preserve the report.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	On 9/8/2020-Geotechnical report has been found. CVV2:01-11-2020: - Geotechnical report has been found CVV3: 11_Aug_2021 During inspection only soil test report has been found, others materials test report has not found at factory.

**৮. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No maintenance program has been initiated in the factory.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair the as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-No found. Proper join. CVV2:01-11-2020 : No initiative taken yet CVV3: 11_Aug_2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

#### ৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Improper joint connection has been observed at site. Some bolts have been found missing at joints. Also improper stiffener for beam has been observed.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance from a qualified engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	On 9/8/2020-No found. Proper join. CVV2:01-11-2020 : Observed proper joints. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection observed proper joint.

#### ১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Corrosion has been observed on steel beam, column and deck sheet.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to analytically confirm the structural integrity of the structure with considering the existing state of all the affected members.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Corrosion has been observed on steel beam, column and deck sheet. CVV2:01-11-2020 : Corrosion has been observed on steel beam, column and deck panel. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection corrosion has been found on steel beam, column & deck panel.

#### ১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Rust has been observed on steel column, beam and deck sheet.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Rust should be removed and protective coating should be applied. Also, a maintenance program should be developed, which will help to address the areas need maintenance at times and repair the as soon as possible.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Rust has been observed on steel column, beam and deck sheet. CVV2: 01-11-2020: -Rust has been observed on steel column, beam and deck panel CVV3: 11_Aug_2021 Rust has been observed on steel column, beam and deck panel

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Plastic water tanks have been found on roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural engineer to confirm and document that provisions have been made to accommodate concentrated loads. If provisions have not been made, have a qualified structural engineer develop a remediation plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Plastic water tanks have been found on roof CVV2: 01-11-2020: Several plastic water tanks have been found on roof. CVV3: 11_Aug_2021 During inspection unbraced water tanks has been found at roof top.No corrective action plan has been taken yet.

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar has been observed on the roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	For durability and serviceability protective coating or rust proof paint on surface is recommended.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Exposed rebar has been observed on the roof . CVV2: 01-11-2020: Exposed rebars have been observed on the roof CVV3: 11_Aug_2021 During inspection exposed rebar has been found on roof top.No corrective action plan has been taken yet.

## ১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Unbraced water tanks have been found on roof.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Adequately anchor and brace all non-structural elements to resist lateral forces.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 9/8/2020-Unbraced water tanks have been found on roof. CVV2:01-11-2020: Unbraced water tanks have been found on roof CVV3: 11_Aug_2021 During inspection unbraced water tanks has been found at roof top.No corrective action plan has been taken yet.