



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	লেহাওয়াপারেলস ইন্টা: লি:
ঠিকানা	House# 79 (6th Floor), Block-C, International airport road, Banani, Dhaka
কারখানার কোড	DHK520
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: অগ্নি মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire safety training from BGMEA or Fire service & Civil Defense or others.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire manager/Director need to have safety training from proper authority & worker of the factory should as far as possible be trained for use fire equipment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No documents found. On 17-11-2020 (CVV1): Fire safety training from BGMEA or Fire service & Civil Defense was not found during this visit.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Testing and record of fire-fighting equipment
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have proper testing plan & record for fire safety equipment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No testing plan & record found for fire safety equipment. On 17-11-2020 (CVV1): No testing plan & record found for fire safety equipment.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Management of combustibles in storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Combustibles are to be managed with good housekeeping. Storage facilities with no air-conditioning duct shall be minimum 2.9 m and when used as a storage facility there shall be a minimum clearance of one third the floor height from the ceiling to the top of the storage stack.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Housekeeping found with improper manner as per guidelines. On 17-11-2020 (CVV1): Storage was not properly arranged and combustibles materials found in storage.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of As built drawing with machine layout & escape route
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Needs to have as built drawing with floor machine layout showing means of escape with proper dimension.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : As built drawing with machine layout & escape route was not found.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Type of exit doors
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exit doors of staircase enclosure need to be replaced by side swinging fire rated doors with self-closing mechanisms so that the staircase remains free from smoke and it needs to be opened in the direction of travel as well as the lockable doors can be opened easily in the direction of evacuation without the use of a key.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not found. On 17-11-2020 (CVV1) : Fire doors not found during this visit.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Handrail on both sides of stairways
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Stairways serving as means of escape shall have continuous guards and handrails on both sides.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): Handrail on both sides of stairways was not found.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Emergency backup power for critical fire safety system (signage, fire alarm & detection system, emergency lighting, AFD and Alarm systems etc.)
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Emergency back-up power needs to be connected for critical fire safety system and not less than 30 minutes in case of failure of power supply.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): emergency backup power for critical fire safety system was not found.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Visibility and uniformity of exit signs
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to ensure adequate number of exit sign as it is visible from any position and comply with the following condition: (a) The color and design of lettering, arrows and other symbols on exit signs shall be in high contrast with their background. (b) The source of illumination, contrast, intensity and luminance needs to be at least 50 lux, 0.5, 5.0 foot-candles and 0.2 cd/ m2 respectively.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No progress found. On 17-11-2020 (CVW1) : Visibility and uniformity of exit signs was not found properly.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Communication system of all floors
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install suitable public address system having communication to all floors as well as facilities to receive messages from all floors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not found yet. On 17-11-2020 (CVW1) : Communication system not found.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of fire department pre-plan
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Fire department pre-plan needs to be developed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : fire department pre-plan was not found during this visit.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of final exit route
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The escape route need to provide protected paths of travel (4 hours fire rated construction with 2 hours fire rated opening with generator room) from the stair entrance at each floor level, all the way to the final exit to outside of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to solve this issue.

১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of storage area
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Bonded ware house need to be protected with 2 hours rated construction & 1.5 hours rated opening or doors with the finishing section at 7th floor.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No progress found. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separation of boiler, generator, sub-station and chemical room
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to protect the generator room from the exit route of stair located at ground floor of the building by 4 hours rated construction with 2 hours fire rated door/opening.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No progress found. On 17-11-2020 (CVV1): Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to protect the boiler room from the finishing section of 7th floor of the building by 4 hours rated construction with 2 hours fire rated door/opening.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: No progress found. On 17-11-2020 (CVV1): Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire and smoke protection of staircases
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	All the exits connecting to the staircase-1,2 need to be protected with fire and smoke resistant enclosures with lobby for 4 hours rated enclosure and 2 hour rated door and provide a protected route from all though the stairway to the final exits.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Status of occupancy separation
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Ensure with 2 hours rated construction & 1.5 hours rated opening or doors between office & sewing section.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Protection and arrangement of vertical shaft (including lift core)
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install fire lift with backup power including have 1hr fire rated & autoclosing fire door in 2hrs fire rated lift core with backup power & having minimum capacity of 545 kgs.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for protection.

১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire separated lobby in staircase
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to constructed fire separated lobby with 4hours rated wall and 2 hours rated fire door and smokeproof lobby near to exit leading to staircase.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for separation.

১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequacy of centralized fire detection system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to install centralized and automatic fire detection & alarm system on all occupied floors, including other tenanted floors of the building as per NTPA Guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for detection.

১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Installation of fire alarm system and call point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factory need to install manually operated electrical fire alarm system and automatic fire alarm system with single or multiple call boxes on all occupied floors, including other tenanted floors of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Factory did not take any action to submit design drawing for alarm system

২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of control panel for automatic fire detection and alarm system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to install control panel for centralized and automatic fire detection and alarm system at required location.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): Factory did not take any action to submit design drawing for alarm system

২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of standpipe system
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Need to Install 100 mm diameter standpipe and hose system in the factory building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): Factory did not take any action to submit design drawing for standpipe system.

২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Adequate number of hoses
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install 1 riser per 1000 sqm of floor area. 38 mm dia of hoses with variable nozzle need to be installed.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): Adequate number of hoses was not found.

২৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Maximum throw of hose pressure at the highest point
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install standard standpipe and hose system as well as dedicated fire pump system to ensure required hose pressure at the highest and most remote part of the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1): Maximum throw of hose pressure at the highest point was not found.

২৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of Siamese connection for fire department
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to be installed with Siamese connection for to the standpipe system located outside the building and accessible to the fire department connection.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Siamese connection was not found during this visit.

২৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Availability of dedicated fire pump with sufficient capacity and backup power
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install dedicated fire pump with backup power system & sufficient capacity for achieve required pressure in the remote place of the factory. Required for adequate pressure of hose.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : Dedicated fire pump with sufficient capacity was not found.

২৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water capacity for fire-fighting
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory need to have sufficient water storage capacity to get adequate pressure to feed fire-fighting equipment and at least 1900ltr x 75min=142500 liters water storage tank.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : No water for fire fighting.

২৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Fire command station facilities with communication to all floors
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Factory needs to establish command station on the entrance lobby and equipped with detailed floor plans along with clearly demarcated locations of fire detection and fighting devices and through the panel board able to detect fire alarm from any floor. It needs to be manned with properly trained personnel having responsibility of maintenance and operating firefighting facilities within the building.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	On 15/07/2020: Not available. On 17-11-2020 (CVV1) : No fire command station was found.