



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	শার্প নিটিং এন্ড ডাইং লিঃ।
ঠিকানা	123 Pagar, Tongi, Gazipur
কারখানার কোড	GZP310
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কাঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: -
১. পর্যবেক্ষণ	

পরিদর্শন পর্ষবেক্ষণ	Inadequate Factor of Safety (FOS)
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The factor of safety for this building has been found to be low with the existing gravity load. it is recommened to have a detail engineering assessment (DEA) of the structure as per section 17.2 of NTC guideline.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Previous timeline: 24-05-2017 Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. CVV1: 18-March-2020 DEA report,as built drawings and existing load plan have been recieved by DIFE dated on 06.03.2019. DEA report & as built drawings were available on site without sign & seal. Mismatch are found in as built drawings. Some, build up observed in toilet zone and some new brick wall has been constructed in 2nd floor but missing in drawing. Also, rebar no of C3 type column mentioned in as built structural drawing is not match with onsite ferroscon. 20.October 2020:As built drawings,DEA report and existing load plan have been submitted to DIFE dated on 06.03.2019. DEA report & as built drawings were available on site. Mismatch are found in as built drawings. Some, build up observed in toilet zone but not mentioned in drawing. 27.01.2021:A soft copy of architectural drawing has been found on site.Revised As built drawings,DEA report and existing load plan have been submitted to DIFE dated on 15.11.2020.Architectural mismatch are corrected in as built drawings. 16.08.2021: They do not start any remediation for COVID-19 and Order issue.Recenttly got some order committed to us they start their remediation work as soon as possible.

২. পর্ষবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Coring
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A minimum of 4 number 4 inches diameter cores are to be taken as soon as possible in column locations from column locations from top floor and tested with result used in DEA Report
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 24-05-2017 Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. CVV1: 18-March-2020 During inspection core test report and evidence of core cutting have been observed on site. 20.October 2020: Core cutting evidence and core test report evidence have been observed on site during inspection. 27.01.2021:Core cutting evidence and core test report evidence have been observed on site during inspection.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Load intensity
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	The consultants strongly recommed storing any type of cartoon boxes, finished products and fabrics in such a manner so that intensity of loading should not exceed 40 psf (2.0 kN/m2).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রশোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 24-05-2017 Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. CVV1: 18-March-2020 During inspection load intensity has been found within 40 psf (2.0 kN/m2). 20.October 2020:Load intensity found within 40 psf limit at the time of inspection. 27.01.2021:Load intensity found within 40 psf limit at the time of inspection. 16.08.2021: They do not start any remediation for COVID-19 and Order issue.Recently got some order committed to us they start their remediation work as soon as possible.

8. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Mobile communication Tower removal
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Mobile communication tower on the roof top must be removed immediately
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	Previous timeline: 24-05-2017 Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. CVV1: 18-March-2020 One mobile communication tower on the roof top was removed but a small tower is available yet. 20.October 2020:One mobile communication tower is found at roof. 27.01.2021:A temporary broadband tower has been found on roof. 16.08.2021: They do not start any remediation for COVID-19 and Order issue.Recently got some order committed to us they start their remediation work as soon as possible.

৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	PVC water tanks removal
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	PVC water tanks on the roof must be relocated to distribute loads all over the roof
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	Previous timeline: 24-05-2017 Final Timeline: 15/12/2017 Factory has not taken action but they have agreed to implement within final timeline. CVV1: 18-March-2020 Three nos PVC water tank on the roof top were removed but two nos PVC water tank (5000 Lt capacity each) are available yet. 20.October 2020: Two nos PVC water tank (5000 Lt capacity each) are found at roof. 27.01.2021:3 water tank has been removed.Two nos PVC water tank (5000 Lt capacity each) are found at roof.

৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Horizontal and Vertical Extension
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	No horizontal or vertical extension of the building shall be made without detail engineering assessment.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We have not taken action but it will be implemented within final timeline.
অগ্রাধিকার	অবিলম্বে
চূড়ান্ত সময়সীমা	১৫-১২-২০১৭
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	CVV1: 18-March-2020 In preliminary assessment report it was mentioned that " The building was approved by Tongi pourashava as a 7 storied in 1996". But, during inspection building approval plan was not available on site rather a machine layout plan was observed, approved by DIFE as six storey. Presnetly the factory building is a six storied and according to machine layout plan no horizontal & vertical extension were found. 20.October 2020: The building was approved by Tongi pourashava as a 7 storied in 1998.Approval drawing found on site.A machine layout was found approved by DIFE as a six storied building.Now the factory building is a six storied and according to machine layout plan no horizontal & vertical extension were found. 27.01.2021: No horizontal & vertical extension were found.

৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Crack was found on stair column at south-east corner (exterior side) of GF.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engage a qualified structural Engineer to investigate the type and extent of the cracks and submit the crack investigation report. Take proper remediaton according to the investigation report.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	20.October 2020:That column found plastered and crack is not visible now,but no investigation report submitted to DIFE. 27.01.2021:That column found plastered and crack is not visible during cvv.

৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness have been observed on masonry wall and slab ceiling at different location of the building.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Carry out repairing and remedial actions as directed by the Building Engineer for these dampness.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	20.October 2020:Dampness observed in some partion wall. 27.01.2021:Previous location are corrected but Dampness are found on several new areas in masonry wall.

৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed reinforcement has been found on rooftop in column and beam. Also in 1F slab & beam (south exterior side).
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	For durability and serviceability protective coating or rust proof paint on surface is recommended.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	চলমান
মন্তব্য	20.October 2020:Exposed rebar observed at roof without coating. 27.01.2021:Some exposed rebar are found painted need paint rest of the rebar.

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Unbraced plastic water tank on rooftop and non structural rack without anchoring in GF have been found.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Steps should be taken to adequately anchored and braced all non structural elements to resist lateral force.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	20.October 2020:Two unbraced water tank found on roof.No anchorage found under the racks. 27.01.2021:Two water tank and racks are not braced yet.

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water proofing material was observed on some part of rooftop but it is damaged. It should be required to improve. Also, during inspection slope was seemed to be improper.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Under guidance from a qualified engineer, address all areas of needed maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	শুরু হয়নি
মন্তব্য	20.October 2020:Wagter logging observed at roof and slope is not proper. 27.01.2021:Proper sloping are not found during cvv.