



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়  
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"সুস্থ শ্রমিক, শোভন কর্মপরিবেশ;  
গড়ে তুলবে স্মার্ট বাংলাদেশ"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	হায়াত ক্যাশন্স লিঃ
ঠিকানা	13 Mayakanon, Basabo, Dhaka
কারখানার কোড	DHK249
কালার কোড	

মূল্যায়নের ধরণ: অগ্নি মূল্যায়ন পর্যবেক্ষণের তারিখ: -

**১. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inadequate horizontal separation. □ Inadequate vertical separation.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

**১.১. কার্যক্রম**

কার্যক্রম	Produce drawings to demonstrate how occupancy separation will be achieved for different floors and within the same floor, if exists.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

**২. পর্যবেক্ষণ**

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Inadequate horizontal separation. □ Inadequate vertical separation.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Separate different occupancy in different floors and within the same floor with fire-rated assembly according to the Guidelines.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

### ৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Protection against propagation of fire through voids between floors and interior walls ( including stairways ) not equivalent to the fire resistance rating of the wall.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

### ৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce drawings and show methods to demonstrate how prevention of smoke and fire propagation through voids between floors and interior walls ( including stairways ) will be ensured with fire-rated assembly according to the Guidelines.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

### ৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Protection against propagation of fire through voids between floors and interior walls (including stairways) not equivalent to the fire resistance rating of the wall.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Prevent smoke and fire propagation through voids between floors and interior walls (including stair) with fire-rated assembly according to the Guidelines
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exit door widths are less than minimum (1.0m). □ Exit access doors are not side-swinging type. □ Exit doors do not open in the direction of traffic flow. □ Exit corridor, Aisles and passageways effective widths are less than minimum. □ Aisles/passageways are obstructed in some places.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide drawings to arrange doorways at each floor as per the Guidelines and produce the plan for construction of these doorways.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exit door width less than minimum ( 0.9m ) . ☐ Others same as above.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Doors on all escape routes to open in the direction of travel ☐ Internal retrofitting needed to create safe passage, corridors and exits as per the guidelines
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exit door width less than minimum ( 0.9m ) . ☐ Others same as above.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Keep aisles, corridors and passageways on escape routes free of any obstructions that could hinder free movement. ☐ Relocate work benches, temporary storage in such a way that corridors, passageways and aisles are at least 1.0 m wide on all escape routes.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Openings not protected by enclosures of required fire resistance rating.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Ensure prevention of fire and smoke propagation through vertical shafts by providing fire rated enclosures around the openings along with seals in shafts and ducts at floor separations.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Interior staircase not protected through firerated Sum of Riser height and Tread depth is not within limits <input type="checkbox"/> Tread width less than required <input type="checkbox"/> Riser height more than required <input type="checkbox"/> Riser & Trade tolerance of a flight not within limit <input type="checkbox"/> Handrails height less than required <input type="checkbox"/> Number of Handrails less than required <input type="checkbox"/> Stairway door not Fire Door <input type="checkbox"/> Exit Doorway opens onto a flight of stairs <input type="checkbox"/> Exit access door not swing in the direction of flow <input type="checkbox"/> Width of Exit Doorway less than required <input type="checkbox"/> Height of Exit Doorwa enclosures <input type="checkbox"/> Open grills in walls between staircase and floor spaces. <input type="checkbox"/> The ground floor exits not segregated <input type="checkbox"/> Stairways not continuous from roof to the final exit
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce design drawings to demonstrate how stairways are to be made of adequate dimensions and appropriate specifications and to be converted into fire-rated enclosures equipped with Firerated side swinging doors opening in the direction of travel at each floor.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

১০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Interior staircase not protected through firerated Sum of Riser height and Tread depth is not within limits <input type="checkbox"/> Tread width less than required <input type="checkbox"/> Riser height more than required <input type="checkbox"/> Riser & Trade tolerance of a flight not within limit <input type="checkbox"/> Handrails height less than required <input type="checkbox"/> Number of Handrails less than required <input type="checkbox"/> Stairway door not Fire Door <input type="checkbox"/> Exit Doorway opens onto a flight of stairs <input type="checkbox"/> Exit access door not swing in the direction of flow <input type="checkbox"/> Width of Exit Doorway less than required <input type="checkbox"/> Height of Exit Doorwa enclosures <input type="checkbox"/> Open grills in walls between staircase and floor spaces. <input type="checkbox"/> The ground floor exits not segregated <input type="checkbox"/> Stairways not continuous from roof to the final exit
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

১০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Convert all interior stairways into firerated enclosures equipped with Fire-rated side swinging doors opening in the direction of travel at each floor. <input type="checkbox"/> The ground floor exits should be segregated so as to ensure safe pathway for escape from the premises. <input type="checkbox"/> Provide continuous smoke-proof fire protected pathway along all the stairways from roof to the final exit. <input type="checkbox"/> Provide stairways of adequate dimensions and of appropriate specifications according to the Guidelines as required for the occupancy load. <input type="checkbox"/> Remove all collapsible security gates, sliding door and roller shutters from all exit stairway access doors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

১১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Interior staircase not protected through fire rated Sum of Riser height and Tread depth is not within limits <input type="checkbox"/> Tread width less than required <input type="checkbox"/> Riser height more than required <input type="checkbox"/> Riser & Trade tolerance of a flight not within limit <input type="checkbox"/> Handrails height less than required <input type="checkbox"/> Number of Handrails less than required <input type="checkbox"/> Stairway door not Fire Door <input type="checkbox"/> Exit Doorway opens onto a flight of stairs <input type="checkbox"/> Exit access door not swing in the direction of flow <input type="checkbox"/> Width of Exit Doorway less than required <input type="checkbox"/> Height of Exit Doorwa enclosures <input type="checkbox"/> Open grills in walls between staircase and floor spaces. <input type="checkbox"/> The ground floor exits not segregated <input type="checkbox"/> Stairways not continuous from roof to the final exit
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remove obstructions from stairways
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No Fire Door <input type="checkbox"/> No/Improperly illuminated exit sign <input type="checkbox"/> Tortuous and obstructed travel path <input type="checkbox"/> Absence of proper separation using fire rated doors <input type="checkbox"/> Width of Passageway less than required
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide easily identifiable escape routes, clear and free of obstruction. <input type="checkbox"/> Provide clearly visible illuminated exit sign to indicate exit from storage area. <input type="checkbox"/> Provide cover on naked light
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Clearance from ceiling less than 1/3rd of ceiling height. <input type="checkbox"/> Naked lights in storage <input type="checkbox"/> Others same as above
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide fire doors as approved by the Guidelines <input type="checkbox"/> Provide fire-rated solid walls from floor to ceiling to ensure fire separation of the storage area from others or maintaining proper storage size and distance between stored items as per the Guideline
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Clearance from ceiling less than 1/3rd of ceiling height. <input type="checkbox"/> Naked lights in storage <input type="checkbox"/> Others same as above
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Rearrange storage items to ensure proper clearance from ceiling.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রয়োজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৫. পর্যবেক্ষণ



পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exit sign missing □ Exit signs not illuminated at all times □ Means of exits not signposted □ Exit signs not clearly visible □ Directional signs missing □ Wrong directional sign □ No Bangla and English Exit instructions in case of emergency □ No Bangla signs for stairs □ Means of Escape lack Emergency Lighting
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide adequate number and type of illuminated exit signs so that exits can be seen from all corridors and evacuation paths. □ Remove and replace incorrect directional signs. □ Provide English and Bangla Exit instructions where necessary. □ Post directional signs at appropriate locations.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exit sign missing □ Exit signs not illuminated at all times □ Means of exits not signposted □ Exit signs not clearly visible □ Directional signs missing □ Wrong directional sign □ No Bangla and English Exit instructions in case of emergency □ No Bangla signs for stairs □ Means of Escape lack Emergency Lighting
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide new Emergency Lighting system that meets the specified emergency lighting requirements of the Guidelines.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৭. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Training of the Trainers not performed ☐ Less than 4 times a year ☐ Training of the Trainers not performed
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৭.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide training to the Trainers ☐ Include Training of the Trainers in Fire Safety Management Plan
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৮. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non-standard Cylinder color ☐ Validation certificate not monitored regularly ☐ Cylinder expired ☐ Cylinders not accessible
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৮.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide fire extinguishers that meet the requirements of the Guidelines.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ১৯. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non-standard Cylinder color <input type="checkbox"/> Validation certificate not monitored regularly <input type="checkbox"/> Cylinder expired <input type="checkbox"/> Cylinders not accessible
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ১৯.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Ensure regular monitoring and maintenance of extinguishers, including inspection and expiry/re-service labels. <input type="checkbox"/> Ensure easy accessibility to fire extinguishers.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	প্রযোজ্য নয়
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০১-০১-১৯৭০
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২০. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No sand bucket <input type="checkbox"/> No water filled bucket <input type="checkbox"/> No Gloves/Masks/ Steel Cutter
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২০.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide adequate number of additional fire-fighting equipment to meet the Factory Rules
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২১. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Boiler room is not properly segregated from the rest of the occupancy ☐ No fire rated composite door at the boiler entrance ☐ No detector
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২১.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce design drawings to demonstrate the incorporation of fire rated enclosure from floor to ceiling and an approved fire rated self-closing swing door for the boiler room. ☐ Provide firefighting equipment as required by the Guidelines
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Boiler room is not properly segregated from the rest of the occupancy ☐ No fire rated composite door at the boiler entrance ☐ No detector
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide fire rated enclosure from floor to ceiling and an approved fire rated selfclosing swing door for the boiler room. ☐ Install appropriate detectors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখালার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	The generator room smaller than the required size □ The generator room is not properly segregated from the rest of the occupancy due to presence of non Fire-rated Door □ No detector in generator room
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Produce design drawings to demonstrate the incorporation of fire rated enclosure from floor to ceiling and an approved fire rated self-closing swing door for the Generator room. □ Provide firefighting equipment as required by the Guidelines
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	No firefighting equipment is present in the generator room □ One point frame earthing of generator instead of two
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide fire rated enclosure from floor to ceiling and an approved fire rated selfclosing swing door for the Generator room □ Install appropriate detectors.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২৫. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non-standard fire alarm system □ No detector
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৫.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide design drawings for the fire detection and alarm system in accordance with the Guideline requirements and hazard situation, ( with appropriate specifications and drawings ) showing how they will be implemented along with implementation plan.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ সপ্তাহ
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	১৫-০৮-২০২২
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	

#### ২৬. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Non-standard fire alarm system □ No detector
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

#### ২৬.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Install the fire detection and alarm systems in accordance with the Guideline requirements and hazard situation ( based on appropriate specifications and drawings ).
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	-
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	
মন্তব্য	