



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শ্রম ও কর্মসংস্থান মন্ত্রণালয়
কলকারখানা ও প্রতিষ্ঠান পরিদর্শন অধিদপ্তর

"শ্রমজীবী মানুষের অধিকার,
বৈষম্যহীন বাংলাদেশের অঙ্গীকার"

ক্যাপ পর্যবেক্ষণের তথ্য

কারখানার নাম	ব্যালি কটন
ঠিকানা	A-99, Road #02, BSCIC Industrial Area, Fatullah, Narayanganj
কারখানার কোড	NRV041
কালার কোড	
মূল্যায়নের ধরণ: কঠামোগত মূল্যায়ন	পর্যবেক্ষণের তারিখ: ১৭-০৪-২০২৪

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	High overstress have been found in Central and edge columns.
কাগজ আইটেম	
কাটাখনি	

১.১. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Area of overstress columns should not be used for storage. Reduce live load to 20 psf from all floors of grid C/3 to D/4 in the west portion of the building.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	Load will not be taken above 20 psf in Storage area at all floors of the identified portion and we will not storage until DEA is completed.
অধ্যক্ষিকার	স্বাক্ষর
চুক্তি সমরসীমা	০৬-১২-২০১৬
সম্মোখিত সমরসীমা	০১-০১-১৯৭০
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they did not maintain about load at any floor. CVV01: 13-Sep-2021 Load plan has not been implemented yet.

১.২. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Factory Engineer to review design loads and column stresses in the areas identified above.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	Agreement with DEA firm has been done & they will take action accordingly.
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	০৬-১২-২০১৬
সম্মোখিত সমরসীমা	-
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they showed us an agreement paper but no work start around 2.5 years. CVV01: 13-Sep-2021 The factory authority has not prepared DEA.

১.৩. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Verify in situ concrete stresses either by cores (100mm diameter) or existing cylinder strength data for all the columns or cores from a minimum of 4 non-critical columns.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	DEA firm will start their activity soon
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	০৬-১২-২০১৬
সম্মোখিত সমরসীমা	-
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they already done core test but did not show us any test report. CVV01: 13-Sep-2021 During inspection evidence of core cutting has been found. But no test report has been found.

১.৪. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be commenced. See attached Scope at Chapter 6.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	DEA firm will commence their activity soon
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	০৬-১২-২০১৬
সম্মোখিত সমরসীমা	-
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, DEA firm have no activity. CVV01: 13-Sep-2021 The factory authority has not prepared DEA.

১.৫. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Produce and actively manage a loading plan for all floor plates within the factory giving consideration to floor capacity and column capacity.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	Load plan will be produced and actively managed after completing DEA.
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	১৭-০১-১৯৭০
সম্মোখিত সমরসীমা	০১-০১-১৯৭০
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they have not any load plan. CVV01: 13-Sep-2021 Load plan has not been implemented yet.

১.৬. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	A Detail Engineering Assessment of Factory to be completed.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	DEA firm will start their activity soon
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	১৭-০১-১৯৭০
সম্মোখিত সমরসীমা	-
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, DEA firm not start. CVV01: 13-Sep-2021 The factory authority has not prepared DEA.

১.৭. কার্যক্রম	
কার্যক্রম	Continue to implement load plan.
সুপারিশের উপায়	
কার্যশালার কার্যক্রম	Load plan will be produced and actively managed after completing DEA.
অধ্যক্ষিকার	
চুক্তি সমরসীমা	১২-০৬-২০১৬
সম্মোখিত সমরসীমা	০৪-০১-২০২০
অবগতি অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they have not any load plan. CVV01: 13-Sep-2021 Load plan has not been implemented yet.

২. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Water ponding has been found on the roof top due to lack of proper drainage and slope in the roof. The source of water was over flow of water reservoir and rain water.
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

২.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Engineer to inspect whether waterproofing material is applied or where it can be maintained. For both durability and serviceability, waterproofing on the roof slab is recommended. Moreover the roof slab drainage system and leakage of pipes should be investigated.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	We will take engineer.He will take action properly and we will complete.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১২-০৬-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they will not take any engineer to take actions.G21:G22 CVV01: 13-Sep-2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintainance work.

৩. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Dampness has been found in the wall. The source of dampness is ingress of rain water from outside.
কাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৩.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Remedial action to be undertaken to prevent the seepage of water from pipes and other sources.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Remedial action will be taken to prevent the seepage of water from pipes and other sources according to the instruction of an Engineer.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১২-০৬-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they not take any action to prevent seepage water. CVV01: 13-Sep-2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintenance work.

৩.২. কার্যক্রম

কার্যক্রম	A qualified structural engineer should be involved for maintenance by correcting the identified issues.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Qualified engineer should be involved and taken action properly.
অগ্রাধিকার	
চূড়ান্ত সময়সীমা	১২-০৬-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	-
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, no engineer found at factory when visit the factory. CVV01: 13-Sep-2021 No corrective action plan has been taken yet to repair those maintenance work.

৪. পর্যবেক্ষণ

পরিদর্শন পর্যবেক্ষণ	Exposed rebar was found
ক্যাপ আইটেম ক্যাটাগরি	

৪.১. কার্যক্রম

কার্যক্রম	Provide protective coating to cover the exposed rebar from corrosion. Carry out ongoing maintenance works.
সুপারিশের তথ্যসূত্র	
কারখানার কার্যক্রম	Protective coating work will be started soon to cover the exposed rebar from corrosion by direction of qualified engineer.
অগ্রাধিকার	৬ মাস
চূড়ান্ত সময়সীমা	১২-০৬-২০১৬
সংশোধিত সময়সীমা	০৪-০১-২০২৩
অগ্রগতির অবস্থা	সংশোধিত
মন্তব্য	17-08-2020, they already cut maximum portion of exposed rebar but some portion now resent. CVV01: 13-Sep-2021 During inspection the factory authority has already cut maximum portion of exposed rebar but some portion now resent.